

朝日新聞が運営協力するWEBガイドで掲載中。



住宅ローン返済・滞納に、適正な解決策を提供



任意売却のノウハウを熟知する住宅ローンの専門家

株式会社クラフトレジデンス
山口剛平

TEL 0120-109-506

「返せない…」の悩みに寄り添う

マイホームの購入で、ほとんどの人が利用する住宅ローン。長期に返済を継続していくだけに、将来に渡る収入と支出を勘案し、計画的に利用されるものです。

しかし人生には想定外の出来事が起こります。自分自身や家族の仕事や健康、介護、離婚等、家計の大きな変化をきっかけに、返済に危機が生じることは珍しくありません。

株式会社クラフトレジデンス代表、山口剛平さんは、住宅ローンの問題に直面した人の相談に乗るアドバイザー。総合相談センター『任意売却Dr.』を開設し、問題を解決に導くソリューションを提供しています。

センター名にも表れる解決のキーワードが「任意売却」です。

「住宅ローンを滞納すると、金融機関から一括返済を迫られます。さらにその状態を放置すれば、差し押さえと競売により住宅が強制的に売却されます。しかし、競売では市場価格の7割程度で売却がなされるのが一般的。競売前に任意売却を行い、よりよい条件で買い手を見つけることで、スムーズに再スタートを切れることが多いのです」

競売が迫り、また遅延損害金が発生することもあり、ローン滞納は時間との勝負。しかし危機に気づいていながら、解決を先延ばしにしてしまう例も多いようです。

→ 続きはマイベストプロをご覧ください。

<https://mbp-japan.com/tokyo/craft-residence/>

東京で活躍する専門家がさがせます

マイベストプロ東京は朝日新聞が運営協力する

「地元で活躍する専門家を紹介する」WEBガイドです。

あなたが困った時や何かを始めたいときに、東京で活躍している専門家やプロフェッショナルな方々を簡単に探すことができ、WEBガイド上から直接お問い合わせいただけます。



山口剛平の紹介ページはインターネットでご覧いただけます。

マイベストプロ 山口剛平

検索

QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です。

